



# 売地 (売主)

所在

諏訪市小和田南

土地

権利	所有権
地目	宅地
接面道路	市道
道路幅員	約5m/約6m

制限

建ぺい率	60%
容積率	200%
都市計画	第二種住居地域
用途地域	非線引

施設

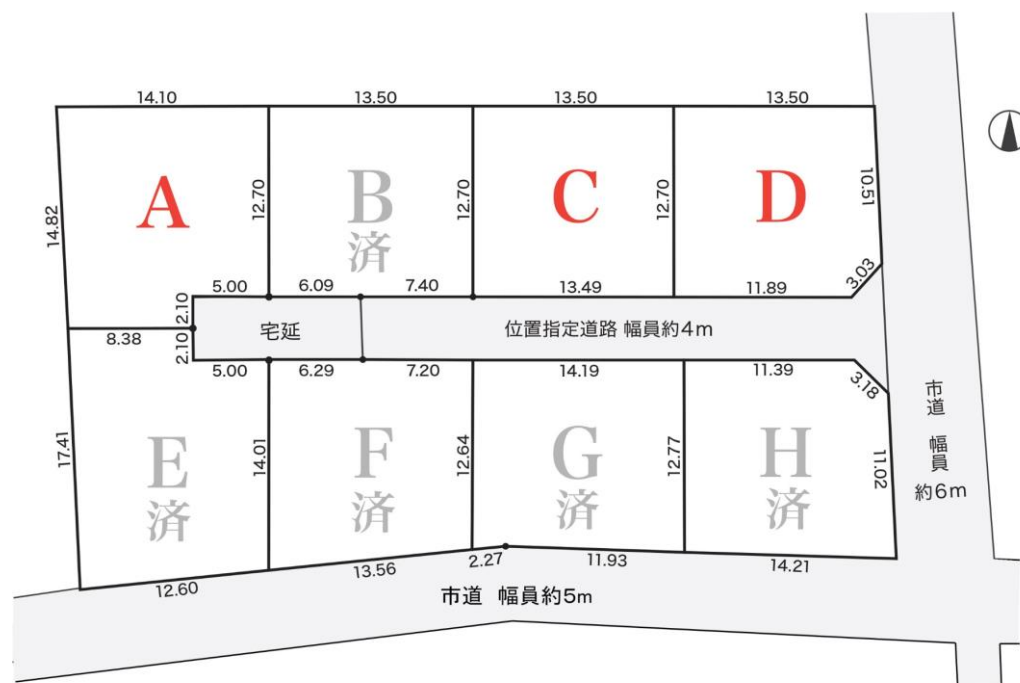
電気	中部電力
水道	公営
下水道	公共
ガス	都市ガス、プロパン

備考

- ・城南小学校 徒歩約4分 約300m
- ・諏訪中学校 徒歩約8分 約600m
- ・ひなどり保育園 徒歩約11分 約850m
- ・上諏訪駅 車で約9分 約2.1km
- ・諏訪インター 車で約11分 約4.8km
- ・サークルK諏訪城南店 徒歩約9分 約700m
- ・綿半諏訪店 車で約7分 約1.1km
- ・西友城南店 車で約6分 約1.2km

※ 若干面積増減あり。

平成29年5月30日現在



区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(万円)	価格(万円)
A	192.96	58.29	20	1,167
C	171.44	51.67	21	1,089
D	172.82	52.07	21.5	1,123

不動産の株式会社 サンケイ

<http://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(4)第4410号  
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369

本店: 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4  
第二事務所: 〒391-0003 長野県茅野市本町西5-30

E-mail [info@sankei-r.co.jp](mailto:info@sankei-r.co.jp)



SANKEI