



# 売地 (売主)

所在	諏訪郡下諏訪町大門	
土地	権利	所有権
	地目	宅地
	接面道路	下諏訪町道、私道
地	道路幅員	約4.0~6.0m
	建ぺい率	60%
制	容積率	200%
	都市計画	非線引
限	用途地域	準工業地域
	電気	中部電力
施	水道	公営
	下水道	公共
設	ガス	都市ガス
	備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>下諏訪北小学校 徒歩約11分(約850m)</li> <li>下諏訪社中学校 徒歩約18分(約1.4km)</li> <li>さくら保育園 徒歩約7分(約550m)</li> <li>下諏訪駅 車で約4分(約1.2km)</li> <li>岡谷I.C 車で約11分(約5.0km)</li> <li>うなぎ林屋 徒歩約5分(約400m)</li> <li>ファミリーマート下諏訪春宮大門前 車で約2分(約450m)</li> <li>西友下諏訪店 車で約2分(約500m)</li> <li>長野県信用組合下諏訪支店 車で約2分(約450m)</li> <li>諏訪マタニティークリニック 徒歩約2分(約120m)</li> <li>諏訪共立病院 徒歩約5分(約350m)</li> </ul>
		価格改定 2024年6月18日現在



## 価格改定

区画	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(万円)	価額(万円)
A	235.64	71.28	19.44	1,385
B	238.70	72.20	20.64	1,490

不動産の株式会社 サンケイ <https://sankei-r.co.jp>

サンケイ 茅野市



長野県知事免許(6)第4410号  
(公社)長野県宅地建物取引業協会会員

TEL.0266-72-6196 FAX.0266-72-9369 〒391-0001 長野県茅野市ちの242-4 | E-mail [info@sankei-r.co.jp](mailto:info@sankei-r.co.jp)

